

CỤC THADS T. KIÊN GIANG
CHI CỤC THADS
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2057/TB-THADS

Phú Quốc, ngày 17 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 05/2024/QĐST-KDTM ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Toà án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 223/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 38/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 17/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc.

Do các đương sự không thoả thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất: 1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Thửa đất số 239; tờ bản đồ số 57; diện tích 83,4m²; địa chỉ: khu phố 2, thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất ở đô thị; thời hạn sử dụng: lâu dài; nguồn gốc sử dụng: nhận nhà nước công nhận quyền sử dụng đất; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 798549 do UBND huyện Phú Quốc cấp ngày 04/12/2009 cho bà Mai Thị Thanh Thủy và ông Bùi Quốc Việt, ngày 13/7/2021 chuyển nhượng QSDĐ cho ông Liêu Trường Thái..

Thửa đất được trích đo theo Tờ trích đo địa chính số 192-2025 ngày 30/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc.

- Tài sản gắn liền trên đất: 01 căn nhà cấp 4.

(Hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực.
2. Đơn đề nghị đăng ký tham gia thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 6 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS KG;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Phú Quốc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Thị Lượng